

Inauguration officielle de la Résidence « DIVA »

Vendredi, 1^{er} février 2019. C'est en ce vendredi que le collège des bourgmestre et échevins de la Ville d'Esch-sur-Alzette a officiellement inauguré la résidence « Diva », projet de logements en communauté de vie qui regroupe des chambres pour étudiants, jeunes eschois et volontaires européens.

L'idée pour ce projet remonte à 2014 et le choix du bâtiment, qui abrite le fameux café Diva à Esch, fermé à l'époque, et ses étages d'une volumétrie généreuse, était vite tombé. Des travaux de rénovation et de réaménagement ont été entamés en 2015 pour se terminer en été 2018.

Mais revenons sur le projet de logement en communauté de vie. En effet, avec les loyers croissants à Esch et au Luxembourg en général, de nombreux jeunes ont des difficultés à financer un logement au prix du marché. De plus, la demande dépasse de loin l'offre ce qui fait encore aggraver la situation. C'est dans cet ordre d'idées que la Ville d'Esch a décidé de prendre l'initiative et de mettre à disposition des logements de qualité à des prix abordables. Ville universitaire, Esch-sur-Alzette a également un besoin croissant en logements étudiants. La Ville d'Esch a donc décidé d'acquérir le bâtiment « Diva » et le bâtiment adjacent.

Sur les 3 étages se trouvent donc 11 chambres pour jeunes eschois entre 18 et 30 ans qui désirent vivre en communauté de vie ainsi que 6 chambres pour étudiants. A chaque étage se trouvent des locaux communs comme living, cuisine et sanitaires. Les chambres sont meublées et équipées d'un réseau Wifi gratuit. Les logements étudiants sont gérés par le Service logement de la Ville d'Esch et les logements pour jeunes sont sous la gérance du Service jeunesse. Des règlements respectifs pour les deux communautés de vie définissent les cadres mais les loyers se situent toujours aux environs de 300€ dépendant du type de chambre.

Le budget du projet, acquisition des immeubles compris avoisine les 3 millions d'euros (1.050.000€ pour l'acquisition et 2.000.000€ pour les travaux d'aménagement). Le projet est cofinancé par le Ministère du Logement avec un montant de 2 millions d'euros (550.000€ pour l'acquisition et 1.500.000€ pour la rénovation).

Plus d'informations sur www.esch.lu et au Service relations publiques de la Ville d'Esch :
relationspubliques@villeesch.lu - +352 2754 4270